



Nombre o título:	LEED EBOM: Certificación para Edificios Existentes
Nivel o modalidad al que está dirigido:	Dueños, tomadores de decisiones, inquilinos, jefes de mantenimiento, jefes de construcción, ingenieros mecánicos, ingenieros eléctricos, jefe de paisajismo, etc.
Duración:	12 horas
Fundamentación:	<p>Hoy en día, el 40% de la energía consumida en el planeta se usa en los edificios en los que pasamos más del 90% de nuestro tiempo.</p> <p>Es urgente y necesario tomar consciencia en las acciones de la Industria de la Construcción quienes tenemos una gran responsabilidad sobre la conservación y mejora del medio ambiente. Una edificación ecológicamente responsable puede ahorrar hasta un 40% de energía y puede recuperar los posibles sobre costos de su inversión inicial entre 2 y 6 años además de ofertar un mayor confort, ser más natural, y por ende mejorar la calidad de vida de las personas.</p>
Propósito general:	Definir el mínimo de elementos y acciones a tomar, necesarias para obtener la certificación LEED EBOM v4 de edificios y proyectos existentes y en operación.
Perfil de ingreso:	<p>El participante deberá cumplir con uno de los siguientes criterios:</p> <ul style="list-style-type: none">• Laborar en la industria de la edificación sustentable• Tener interés general en la sustentabilidad.
Perfil de egreso:	<p>El participante al finalizar el curso obtendrá:</p> <ul style="list-style-type: none">• Suficiente información para identificar áreas de oportunidad en la operación de sus proyectos existentes.• Libreto con las presentaciones.• Una carta acreditada por el <i>THREE Consultoría Medioambiental</i>, donde se avala que el participante, por su área de trabajo, se encuentra relacionado con la industria de la construcción verde.• Un certificado emitido por THREE que avala el cumplimiento satisfactorio del curso.
Descripción del programa:	Éste curso es una propuesta de THREE y se encuentra estructurado en 12 horas divididas en seis módulos, el cual tiene como objetivo fundamental apoyar al participante en la operación diaria de sus proyectos y otorgarle una base sólida sobre a certificación LEED EB&OM.
Propósitos generales:	<ul style="list-style-type: none">• Definir los conceptos básicos de la operación y mantenimiento de edificaciones sustentables.• Presentar la historia del USGBC y sus programas.



- Proporcionar los conocimientos básicos relevantes para la certificación LEED EB&OM de los siguiente temas:
 - Sitios Sustentables
 - Eficiencia del Agua
 - Energía y Atmósfera
 - Materiales y Recursos
 - Calidad del Aire Medioambiental
 - Innovación y Diseño

- Áreas de conocimiento:**
- Lectura básica y entendimiento del idioma inglés
 - Matemática (básica)
 - Económica (básica)

Organización de los contenidos (Por asignaturas, áreas o módulos).	Módulo	Asignatura	Horas
	1. Green Associate, Green Building y USGBC	1. Introducción al USGBC 2. La edificación Sustentable 3. Retos de la Operación Sustentable	2
	2. Sitios Sustentables	1. Introducción 2. Revisión de la categoría	2
	3. Eficiencia del Agua e Innovación y Diseño	1. Introducción 2. Revisión de la categoría	2
	4. Energía y Atmósfera	1. Introducción 2. Revisión de la categoría	2
	5. Materiales y Recursos	1. Introducción 2. Revisión de la categoría	2
	6. Calidad de Espacio Medioambiental	1. Introducción 2. Revisión de la categoría	2



E. Carga horaria:	12 horas
F. Mecanismos de evaluación:	Asistencia. Evidencias de las actividades de: <ul style="list-style-type: none">• Exploración como evaluación diagnóstica• Focalización y discusión como evaluación formativa.• Síntesis como evaluación sumativa.• Resolución de problemas reales
Procedimiento formal de evaluación:	40% Asistencia (Cumplir con el 100%) 60% Participación
Requerimientos para la instrumentación:	Libreta de notas
Modalidad educativa de trabajo:	Presencial
Proceso de acreditación:	<ul style="list-style-type: none">• Calificación mínima aprobatoria: 80• Asistencia mínima para aprobar 80%• Presentar como mínimo el 90% de los trabajos concluidos• Desarrollar por lo menos 90% de las actividades y la participación en clase
Número de participantes:	Cupo limitado a 30 participantes
Responsable académico del programa:	Arq. Lourdes Salinas, LEED AP BD+C, USGBC® Faculty Arq. Liliana Rodríguez, LEED AP BD+C